

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

CONTRATTO PER SERVIZIO DI SFALCIO DELL'ERBA LUNGO LE STRADE DELLA PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA - STAGIONE 2018-2019. LOTTO N°6 - C.I.G. N°74133287CA.-----

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisette del mese di luglio in Sanluri, nella Sede dell'Amministrazione della Provincia del Sud Sardegna, via Paganini n°22, dinnanzi a me Dott.ssa Morittu Adriana, Segretaria

Generale di questo Ente, giusto provvedimento del Ministero dell'Interno n°0007679 del 12.05.2016, autorizzata per legge a rogare tutti i contratti nei quali la stessa è parte, sono convenuti i Signori:-----

- Schirru Speranza, nata a Legnano il 27.06.1970, C.F. "SCHSRN70H67E514Y", Dirigente f.f. dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore straordinario n°7 del 18.01.2018, e che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Provincia del Sud Sardegna, C.F. 90038150927, di seguito nel presente atto denominata semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- Isidoro Sebastianelli, nato a Roma il 09.12.1961, C.F. "SBSSDR61T09H501I", residente in Roma, via A.

**Imposta di bollo
assolta con modalità
telematica, ai sensi
del D.M. 22.02.2007,
mediante Modello
Unico Informatico,
per l'importo
di € 45,00**

Sogliano n°23, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Legale rappresentante della Società "Sia Garden S.r.l.", con sede in Roma, Via Pontedassio n°12, C.F. "07556170582" P.I. "01805911003", di seguito nel presente atto denominata semplicemente <<Appaltatore>>.

Detti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale Rogante, sono personalmente certa, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:

PREMETTONO CHE

- con determinazione n°72 del 15.03.2018 dell'Area Lavori Pubblici è stato approvato il progetto esecutivo relativo al servizio di sfalcio dell'erba lungo le strade della Provincia del Sud Sardegna - stagione 2018-2019, dell'importo complessivo di € 4.122.301,86 suddiviso in sei lotti come di seguito specificato:--

1) *Lotto n°1*: € 567.676,18, I.V.A. esclusa, di cui € 551.141,92, come importo del servizio a base d'asta, ed € 16.534,26 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

2) *Lotto n°2*: € 612.292,98, I.V.A. esclusa, di cui € 594.459,20, come importo del servizio a base d'asta, ed € 17.833,78 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

3) Lotto n°3: € 813.966,90, I.V.A. esclusa, di cui € 790.259,12, come importo del servizio a base d'asta, ed € 23.707,78 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

4) Lotto n°4: € 839.299,00, I.V.A. esclusa, di cui € 814.853,40, come importo del servizio a base d'asta, ed € 24.445,60 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

5) Lotto n°5: € 709.582,20, I.V.A. esclusa, di cui € 688.914,76, come importo del servizio a base d'asta, ed € 20.667,44 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

6) Lotto n°6: € 579.484,60, I.V.A. esclusa, di cui € 562.606,40, come importo del servizio a base d'asta, ed € 16.878,20 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con stessa determinazione n°72 del 15.03.2018, si è disposta la prenotazione dell'impegno di spesa; è stato indicato il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base; sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n°50/2016 e

ss.mm.ii. e 192 del D.Lgs. n°267/2000; ed è stato, quindi, disposto di assumere determinazione a contrattare;-----

- con determinazione n°29 del 28.03.2018 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, si indiceva una procedura di gara per l'affidamento del servizio citato, mediante procedura aperta, mediante il sistema telematico di e-procurement "Sardegna CAT", ai sensi dell'art. 60 comma 3, del D.Lgs. n°50/2016, da espletarsi, per ogni singolo lotto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del medesimo decreto;--

- con determinazione n°44 del 16.05.2018 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, si approvavano i verbali di gara aggiudicando, tra gli altri, l'appalto relativo al Lotto n°6 all'Appaltatore, stante un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 27,612%, per l'importo netto di € 407.259,52, I.V.A. esclusa, oltre € 16.878,20 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con determinazione n°48 del 23.05.2018 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, a seguito dell'esito positivo delle verifiche svolte in ordine all'inesistenza di motivi di esclusione di cui

all'art. 80 del D.Lgs. n°50/2016 ed alla sussistenza dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico professionale richiesti con il bando di gara, si dava atto dell'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n°50/2016;---

- con determinazione n°206 del 03.07.2018 dell'Area Lavori Pubblici, veniva approvato il nuovo piano economico e si perfezionava l'impegno per le somme necessarie sul Cap. n°108700 "Spese per opere di manutenzione - sistemazione - sfalcio erba e lavori vari strade provinciali - Prestazioni di servizi", del Bilancio della Provincia del Sud Sardegna;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Fulvio Bordignon;-----

- il Direttore dell'esecuzione del servizio e collaboratore del R.U.P. è l'Ing. Ir. Stefano Cuccu;-----

- il Direttore dell'Esecuzione del servizio, con apposito verbale del 13.06.2018, in atti, considerata l'urgenza, in quanto la mancata attivazione avrebbe determinato grave danno all'interesse pubblico perseguito, ha proceduto alla esecuzione anticipata del servizio sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto;-----

- in relazione all'Appaltatore, non risultano cause di divieto, sospensione e decadenza di cui all'arti-

colo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n°159, come risulta dalla verifica on-line della "White list" (Articolo 29, D.L. n°90/2014, convertito con modificazioni in Legge, n°114/2014) della Prefettura di Roma, nella quale l'Appaltatore risulta iscritto dal 17.11.2017.-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n°INPS_11518303 del 20.07.2018.-----

Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:-----

ART. 1

(Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

ART. 2

(Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta l'appalto relativo al "Servizio di sfalcio dell'erba lungo le strade della Provincia del Sud Sardegna - stagione 2018-2019. Lotto n°6".-----

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°74133287CA;--

- Richiesta di Offerta (R.d.O.) n°rfq_319916.-----

ART. 3

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi € 424.137,72 (euro quattrocentoventiquattromilacentotrentasette/72) I.V.A. esclusa, di cui € 407.259,52 per servizio, al netto del ribasso del 27,612%, giusta offerta agli atti della Stazione appaltante, ed € 16.878,20 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.-----

Il contratto è stipulato interamente "a corpo", pertanto l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detto servizio.-----

ART. 4

(Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, di

seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, della "Planimetria viabilità provinciale", del D.U.V.R.I., dell'Offerta economica, del P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza) presentato dall'Appaltatore, del Patto d'integrità e delle Polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 12 e 13. Elaborati tutti, questi ultimi, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, seppur non materialmente allegati, che vengono sottoscritti dalle parti e restano depositati agli atti della Stazione appaltante.-----

Degli stessi non viene data lettura, avendomi i componenti dispensato, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto.-----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Nuovo Codice della Strada, del D.Lgs. 30 aprile 1992 n°285, e dal Regolamento di attuazione D.P.R. 16 dicembre 1992 n°495, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 5

(Oneri e Obblighi a carico dell'Appaltatore)

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire il servizio secondo le indicazioni riportate nell' "Ordinanza regiona-

le" per l'anno in corso e le disposizioni di cui agli artt. 8 e 11 del C.S.d.A., del D.U.V.R.I. e del P.O.S.-----

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente contratto d'appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.-----

Per quanto non previsto trovano applicazione gli artt. 8, 11, 22 e 23 del C.S.d.A.-----

ART. 6

(Termini di esecuzione e penali)

La durata dell'appalto è di 19 mesi dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del servizio.-----

Il servizio avrà la sua scadenza naturale alla cessazione del periodo di permanenza dello *stato di elevato rischio di incendio boschivo*, con il rispetto perentorio delle scadenze indicate all'art. 3 del C.S.d.A. L'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di accettare la consegna del servizio sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto, in modo da assicurare il pieno rispetto dei termini previsti dalle "Prescrizioni regionali antincendio". Il servizio ha avuto inizio subito dopo la firma del

verbale di consegna anticipata in via d'urgenza del
13.06.2018, in atti.-----

In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento del
servizio, direttamente imputabili all'Appaltatore,
verranno applicate le penali, così come disciplinate
nell'art. 3 del C.S.d.A.-----

ART. 7

(Modalità di pagamento)

Per i pagamenti si fa espresso riferimento all'art.
13 del C.S.d.A.-----

Il titolo di spesa sarà intestato all'Impresa "Sia
Garden S.r.l.", con accredito delle somme, in
ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e
ss.mm.ii., esclusivamente sul conto corrente in esse-
re presso l'Istituto bancario Unicredit S.p.a. Agen-
zia 230, Roma - IBAN: "IT10G0200805052000400677341";-

Sono delegati ad operare sul conto corrente dedicato:

- Sig. Isidoro Sebastianelli, nato a Roma il
09.12.1961, C.F. "SBSSDR61T09H501I";-----

- Sig.ra Antonella Sebastianelli, nato a Roma il
03.11.1963, C.F. "SBSNNL63S43H501A";-----

ART. 8

(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabi-

lità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

ART. 9

(Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

ART. 10

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016, nonché degli artt. 6, 7, 14 e 16 del C.S.d.A.-----

ART. 11

(Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209

del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 12

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 35,224% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n°50/2016, in quanto in possesso della certificazione del sistema di qualità, a mezzo di polizza fideiussoria n°00A0736849, emessa in data 07.06.2018 dalla compagnia "Groupama Assicurazioni S.p.a.", Via C. Pavese n°385 Roma, Agenzia "G95 Roma Prati", in atti.-----

ART. 13

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa n°105769519, con scadenza 30.06.2019 con la compagnia "Groupama Assicurazioni S.p.a.", Via C. Pavese n°385 Roma, Agenzia "G95 Roma Prati", contro i rischi della responsabilità civile per eventuali danni che dovessero derivare a persone o cose in dipendenza del servizio, per un massimale di € 3.000.000,00.-----

ART. 14

(Divieto di cessione e Subappalto)

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

L'Appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di offerta, dichiara di avvalersi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016, della possibilità di subappaltare, nei termini di legge, nel limite del 30% dell'importo contrattuale.-----

L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa autorizzazione della Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 4 del D.Lgs. n°50/2016, nei limiti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma 2 del medesimo decreto.-----

ART. 15

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti.

L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservan-

za di quanto sopra previsto da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati in subappalto.-----

ART. 16

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 17

(Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a Carbonia in via Mazzini n°39.-----

ART. 18

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dal GDPR, "Regolamento europeo privacy", l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in ma-

teria.-----

ART. 19

(Applicazione art. 53, comma 16-ter, D.Lgs n°165/2001)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.-----

ART. 20

(Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione in sede di gara dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto si rinvia al Codice di comportamento del personale o, in mancanza, al D.P.R. n°62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n°165/2001).-----

ART. 21

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 22

(Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi dedotti in contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione a tassa fissa.-----

L'imposta di bollo è stata assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo di € 45,00.-----

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Ufficiale rogante, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su sedici pagine e tre righe a video, escluse le firme, della seguente, e viene da me letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista, previa accertamento delle identità personali, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s)

del D.Lgs. 7 marzo 2005, n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.--

L'Appaltatore

(Isidoro Sebastianelli) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Speranza Schirru) firmato digitalmente

L'Ufficiale Rogante

(Adriana Morittu) firmato digitalmente