

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA S.S. 197 "GUSPINI - SAN GAVINO - SANLURI" - REALIZZAZIONE ROTATORIA AL KM 13+500. CIG:6912994F1A - CUP:I84E1000367000.-----

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventuno del mese di giugno in Sanluri, nella Sede dell'Amministrazione della Provincia del Sud Sardegna, via Paganini n°22, dinanzi a me Dott.ssa Morittu Adriana, Segretaria Generale di questo Ente, giusto provvedimento del Ministero dell'Interno n°0007679 del 12.05.2016, autorizzata per legge a rogare tutti i contratti nei quali la stessa è parte, sono convenuti i Signori:-----

- Bordignon Fulvio, nato a Carbonia il 26.03.1954, C.F. "BRDFLV54C26B745Y", esercitante le funzioni di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore straordinario n°23 del 15.12.2016, e che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Provincia del Sud Sardegna, C.F. n°90038150927, di seguito nel presente atto denominata semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

**Imposta di bollo
assolta con modalità
telematica, ai sensi
del D.M. 22.02.2007,
mediante Modello
Unico Informatico,
per l'importo
di € 45,00**

- Orrù Giancarlo, nato a Cagliari il 29.05.1958, C.F. "RROGCR58E29B354J", residente in Oristano, via Carducci n°11, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Legale rappresentante dell'Impresa individuale "Orrù Giancarlo" con sede legale in Oristano, via Carducci n°21, P.I. n°00354250953, quale *mandataria* del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.), di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>>, costituita, come da atto costitutivo con conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza Rep. n°260209, fascicolo n°26676, registrato a Sassari il 12.06.2017 al n°4723, serie 1T, con firme autenticate dal Dottor Giovanni Maniga, Notaio in Sassari, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Sassari, Nuoro e Tempio Pausania, in atti, fra essa medesima e la *mandante* Impresa "Achenza S.r.l." con sede legale in Ozieri, Via De Gasperi n°86, C.F./P.I. 02376230906.---
Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale Rogante, sono personalmente certa, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:-----

PREMETTONO CHE

- con determinazione n°113/LP del 16.12.2016 dell'Area Lavori Pubblici, è stato approvato il pro-

getto esecutivo relativo ai lavori in oggetto;-----

- con determinazione n°116/AC del 30.12.2016 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, si indiceva una procedura di gara per l'affidamento dei lavori citati, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera C del D.Lgs. n°50/2016, da espletarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del medesimo decreto, per un importo complessivo di € 227.999,48, I.V.A. esclusa, di cui € 214.336,17, come importo dei lavori a base d'asta, ed € 13.663,31 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con determinazione n°30/AC del 09.03.2017 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, si approvavano i verbali di gara aggiudicando l'appalto all'Appaltatore, stante un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 25,65%, per l'importo netto di € 159.358,94, I.V.A. esclusa, oltre € 13.663,31 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con determinazione n°51/AC del 11.04.2017 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, a seguito dell'esito positivo delle verifiche svolte in ordine all'inesistenza di motivi di esclusione di cui

all'art. 80 del D.Lgs. n°50/2016 ed alla sussistenza dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico professionale richiesti con il bando di gara, l'aggiudicazione veniva dichiarata efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n°50/2016;-----

- con determinazione n°138/LP del 18.04.2017 dell'Area Lavori Pubblici, veniva approvato il nuovo piano economico e si impegnavano le somme necessarie sul Cap. n°253627, Imp. n°443 del Bilancio 2017 della Provincia del Sud Sardegna;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Geom. Stefano Cadeddu;-----

- l'Appaltatore e il R.U.P., in data 30.05.2017, hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto;-----

- l'Appaltatore ha depositato in data 13.06.2017 con prot. gen. n°13787 le dichiarazioni, redatte ai sensi del D.P.C.M. n°187/1991, circa la composizione societaria;-----

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 4 del D.Lgs. 8 agosto 1994 n°490, e degli artt. 1, 6 e 9 del D.P.R. 3 giugno 1998, n°252, si prende atto che in relazione all'Appaltatore, non risultano sussiste-

re gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n°159, come attestato nella verifica Prot. n°PR_ORUTG_Ingresso_0005020_20170309, su interrogazione della Banca Dati Nazionale Antimafia relativamente alla mandante Impresa "Orrù Giancarlo", e attraverso la consultazione della "White List" della Prefettura - Ufficio territoriale del Governo - di Sassari cui risulta iscritta la mandataria Impresa "Achenza S.r.l.";-----
- sono stati acquisiti agli atti di questa Stazione appaltante i D.U.R.C. Prot. n°INAIL_6538417 del 27.02.2017, relativo alla mandante Impresa "Orrù Giancarlo" e Prot. n°INAIL_6533959 del 27.02.2017, relativo alla mandataria Impresa "Achenza S.r.l."---
Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:-----

ART. 1

(Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

ART. 2

(Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta l'appalto relativo ai "lavori di adeguamento funzionale della S.S. 197 "Guspini - San Gavino - Sanluri" - realizzazione rotatoria al km 13+500".-----

- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n°I84E1000367000;--

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°6912994F1A.--

ART. 3

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi € 173.022,25 (euro centosettantatremilaventidue/25) I.V.A. esclusa, di cui € 159.358,94 per lavori, al netto del ribasso del 25,65%, ed € 13.663,31 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, giusta offerta agli atti della Stazione appaltante.-----

Il contratto è stipulato interamente "a corpo", pertanto l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.-----

ART. 4

(Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti progettuali, che seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante; degli stessi non viene data lettura, avendomi i componenti dispensato, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto:-----

a) le seguenti relazioni di progetto:-----

- All. PE.A01 Relazione generale QE;-----
- All. PE.A02 Relazione Tecnica;-----
- All. PE.A03 Relazione Geologica Geotecnica;-----
- All. PE.A04 Studio di fattibilità ambientale;-----
- All. PE.A05 Studio compatibilità idraulica;-----
- All. PE.A06 Elenco prezzi;-----
- All. PE.A08 Incidenza della manodopera;-----
- All. PE.A10 Capitolato speciale d'appalto;-----
- All. PE.A11 Schema di contratto;-----
- All. PE.A12 Piano di Sicurezza e Coordinamento e

allegati;-----

- All. PE.A13 Cronoprogramma;-----

- All. PE.A14 Computo metrico sicurezza;-----

- All. PE.A15 Fascicolo dell'opera;-----

- All. PE.A16 Piano di Manutenzione;-----

b) i seguenti elaborati grafici di progetto:-----

- Tav. PE.T01 Corografia;-----

- Tav. PE.T02 Stralcio PUC;-----

- Tav. PE.T03 Stato Attuale;-----

- Tav. PE.T04 Progetto;-----

- Tav. PE.T05 Sovrapposizione;-----

- Tav. PE.T06 Tracciamento;-----

- Tav. PE.T07 Segnaletica;-----

- Tav. PE.T08 Smaltimento;-----

- Tav. PE.T09 Profili;-----

- Tav. PE.T10 Sezioni trasversali;-----

- Tav. PE.T11 Sezione tipo;-----

- Tav. PE.T12 Verifica angoli deviazione;-----

- Tav. PE.T13 Manovrabilità;-----

- Tav. PE.T14 Movimenti e demolizioni;-----

- Tav. PE.T15 Sovrastruttura;-----

- Tav. PE.T16 Particolare segnaletica;-----

- Tav. PE.T17 Particolare sovrastruttura e allargamento;-----

- Tav. PE.T18 Fasi di cantiere;-----

- Tav. PE.T19 Carta Geolitologica;-----

- Tav. PE.T20 Sezioni Geologiche;-----

- Tav. PE.T21 Sezioni Litotecniche;-----

c) *i Piani Operativi della Sicurezza presentati dall'Appaltatore;*-----

d) *le Polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 14 e 15.*-----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute:-----

- nel Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. n°145/2000;-----

- nel Regolamento approvato con D.P.R. n°207/2010 per gli articoli ancora in vigore;-----

- nonché, nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 5

(Termini di esecuzione e penali)

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori in un arco di tempo di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento dei lavori verranno applicate le penali, così come disciplinate dagli artt. 23 e 24 del C.S.d.A..-----

ART. 6

(Programma di esecuzione dei lavori)

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e consegnare alla direzione dei lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 21.2 del C.S.d.A..-----

ART. 7

(Sospensioni o riprese dei lavori)

E' ammessa la sospensione dei lavori su ordine del Direttore dei lavori e dal R.U.P. secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 19 del C.S.d.A..-----

ART. 8

(Specifiche modalità e termini di collaudo)

Il certificato di collaudo è emesso entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio. Il certificato di cui sopra assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla Stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima potrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.-----

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui dell'art. 76 del C.S.d.A. e dell'art. 102 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 9

(Modalità di pagamento)

I pagamenti avvengono per Stati di Avanzamento Lavori (S.A.L.), mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli artt. 44, 45, 46 e 47 del C.S.d.A., raggiungano, al netto di ribasso e della ritenuta dello 0,5%, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, un importo non inferiore a € 100.000,00.-----

Il titolo di spesa sarà intestato all'Impresa "Orrù Giancarlo", con accredito delle somme, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii., esclusivamente sul conto corrente in essere presso l'Istituto bancario "Banco di Sardegna", identificato dal seguente Codice IBAN: "IT82K010158560000000018650".-----

E' delegato ad operare sul conto corrente dedicato il Sig. Orrù Giancarlo, nato a Cagliari il 29.05.1958, C.F. "RROGCR58E29B354J", residente in Oristano, via Carducci n°11.-----

ART. 10

(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della

Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

ART. 11

**(Verifiche relative agli obblighi in materia di
tracciabilità dei flussi finanziari)**

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

ART. 12

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016, nonché degli artt. 25, 72 e 74 del C.S.d.A..-----

ART. 13

(Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 14

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 31,30% dell'importo dell'appalto, a mezzo di polizza fideiussoria n°1137068, emessa in data 09.06.2017 dalla compagnia "Elba Assicurazioni S.p.a." con sede legale in via Mecenate n°90, Milano, Agenzia "Galgano S.p.a. - Milano", in atti.-----

ART. 15

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa n°1137074, in atti, emessa in data 08.06.2017 dalla compagnia "Elba Assicurazioni S.p.a." con sede legale in via Mecenate n°90, Milano, Agenzia "Galgano S.p.a. - Milano", ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a copertura dei danni arrecati alla Stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti. La somma assicurata per i danni alle opere di cui alla partita 1 dello schema tipo 2.3, approvato con D.M. n°123/2004 è di € 211.087,15, quella per i danni alle opere preesistenti di cui alla partita 2 è di € 200.000,00, quel-

la per i danni da demolizione e sgombero di cui alla
partita 3 del predetto schema tipo 2.3 è di €
40.000,00. La suddetta polizza è comprensiva anche di
responsabilità civile per danni arrecati a terzi per
un massimale di € 500.000,00.-----

ART. 16

(Subappalto)

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.
L'Appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di
offerta, dichiara di avvalersi, ai sensi di quanto
previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016, della
possibilità di subappaltare, nei limiti di legge, le
lavorazioni appartenenti a tutte le categorie previ-
ste.-----

L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa
autorizzazione della Stazione appaltante, ai sensi
dell'art. 105, comma 4 del D.Lgs. n°50/2016, nei li-
miti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma 2
del medesimo decreto.-----

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni
di cui degli artt. 51,52,53,54,55 e 56 del C.S.d.A. e
dell'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 17

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se le Imprese riunite non sono aderenti alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti. La Stazione appaltante può verificare in qualsiasi momento il rispetto da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili.-----

L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati in subappalto.-----

ART. 18

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che, sia l'Impresa mandante Orrù Giancarlo, che la Impresa mandataria Achenza S.r.l., costituite nel R.T.I. (Appaltatore), hanno dichiarato in sede di gara di non essere assoggettati agli ob-

bligghi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge n°68/99 in quanto aventi base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 19

(Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna - Servizio Viabilità del Medio Campidano, ubicata a Sanluri in via Paganini n°22.-----

ART. 20

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dall'art.13 del D.Lgs. n°196/2003, l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 21

(Applicazione art. 53, comma 16-ter, D.Lgs n°165/2001)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver

conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.-----

ART. 22

(Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione in sede di gara dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscere l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto si rinvia al Codice di comportamento del personale o, in mancanza, al D.P.R. n°62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n°165/2001).-----

ART. 23

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 24

(Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti in contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione a tassa fissa.-----

L'imposta di bollo è stata assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo di € 45,00.-----

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Ufficiale rogante, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su diciassette pagine e ventidue righe a video, escluse le firme, della presente, e viene da me letto alle parti contraenti che, riconosciuto conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista, previa accertamento delle identità personali, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005, n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.-----

L'Appaltatore

(Giancarlo Orrù) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Fulvio Bordignon) firmato digitalmente

L'Ufficiale Rogante

(Adriana Morittu) firmato digitalmente