

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

**CONTRATTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRADA
PROVINCIALE N66, TRA KM 5+700 E KM 5+900 MONTEVEC-
CHIO-INGURTOSU. CUP J66G17000320002 - CIG 8082280C70**

L'anno duemilaventi, il giorno dodici del mese di
maggio in Sanluri, nella Sede dell'Amministrazione
della Provincia del Sud Sardegna, via Paganini n°22,
dinnanzi a me Dott. Maggio Paolo, Segretario Generale

di questo Ente, giusto Decreto dell'Amministratore
Straordinario n°23 del 22.11.2019, autorizzato per
legge a rogare tutti i contratti nei quali la stessa
è parte, sono convenuti i Signori:-----

- Mammarella Mario, nato a Carbonia il 24.06.1976,
C.F. "MMMMRA76H4B745Y", esercitante le funzioni di
Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia

del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore
straordinario n°26 del 30.12.2019 e che dichiara, ai
sensi e per gli effetti del D.Lgs. n°267/2000, di in-

tervenire in questo atto esclusivamente in nome, per
conto e nell'interesse della Provincia del Sud Sarde-
gna, C.F. 90038150927, di seguito nel presente atto

denominata semplicemente <<Stazione appaltante>>;----

- Loi Fabrizio, nato a Cagliari il 18.06.1969, C.F.

**Imposta di bollo
assolta con modalità
telematica, ai sensi
del D.M. 22.02.2007,
mediante Modello
Unico Informatico,
per l'importo
di € 45,00**

"LOIFRZ69H18B354C", residente ad Elmas in Via Sa Mur-
ta n°8, il quale interviene al presente atto nella
sua qualità di Rappresentante legale dell'Impresa
"Edilizia Loi di Loi Fabrizio S.r.l." con sede legale
in Elmas (CA), via Carloforte n°2, P.I.
"01696510922", di seguito nel presente atto denomina-
to semplicemente <<Appaltatore>>.-----

Detti comparenti, della cui identità personale e ca-
pacità giuridica io Ufficiale Rogante, sono personal-
mente certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai
fini del quale:-----

PREMETTONO CHE

- con determinazione n°357 del 31.10.2019 dell'Area
Lavori Pubblici, è stato approvato il progetto esecu-
tivo relativo ai lavori in oggetto;-----

- con stessa determinazione n°357 del 31.10.2019, è
stato indicato il fine che con il contratto si inten-
de perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma,
le modalità di scelta del contraente ammesse dalle
disposizioni vigenti in materia di contratti delle
pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono
alla base, sono stati stabiliti gli elementi essen-
ziali del contratto di cui all'art. 32 comma 2 del
D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii. e 192 del D.Lgs.
n°267/2000, ed è stato quindi disposto di assumere

determinazione a contrattare;-----

- con determinazione n°154 del 19.11.2019 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, si indiceva una procedura di gara in modalità telematica sulla piattaforma Sardegna CAT per l'affidamento dei lavori citati, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n°50/2016 con inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge n°55/2019 e dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. n°50/2016, con valutazione delle offerte con il criterio del minor prezzo, da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'elenco dei prezzi e con esclusione automatica delle offerte anomale, per un importo complessivo di € 210.910,70, I.V.A. esclusa, di cui € 209.110,70, come importo dei lavori a base d'asta, ed € 1.800,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con determinazione n°182 del 17.12.2018 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, in seguito all'espletamento delle procedure di gara, se ne approvavano le risultanze, dalle quali risultava miglior offerta non anomala quella dell'Appaltatore, stante un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 27,01%, per l'importo complessivo di € 154.429,89 esclusa I.V.A., di cui € 152.629,89 per

lavori, ed € 1.800,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con stessa determinazione n°182 del 17.12.2019, in seguito all'esito positivo della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n°50/2016, si dava atto dell'efficacia dell'aggiudicazione;-----

- con determinazione n°432 dell'19.12.2019 dell'Area Lavori Pubblici, veniva formalizzato l'impegno di spesa, già prenotato con determinazione n°357 del 31.10.2019, sul Cap. n°298030, Imp. n°730/0, Sub. Imp. n°730/1, esercizio 2019;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è il Geom. Stefano Cadeddu, nominato con determinazione n°59 del 06.03.2018;-----

- in relazione all'Appaltatore, non risultano cause di divieto, sospensione e decadenza di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n°159, come verificato attraverso la consultazione on-line dell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa - "White List" della Prefettura di Cagliari, nella quale risulta iscritto dal 12.02.2016;-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione ap-

paltante il D.U.R.C. Prot. n°INPS_19517900 con scadenza 24.06.2020.-----

Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:-----

ART. 1

(Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

ART. 2

(Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta l'appalto relativo ai "lavori di messa in sicurezza Strada provinciale n°66, tra km 5+700 e km 5+900 Montevercchio - Ingurtosu".-----

- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n°J66G17000320002;-
- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°8082280C70;-
- Richiesta di Offerta (R.d.O.) n°rfq_326864.-----

ART. 3

(Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme,

condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti progettuali che, seppur non materialmente allegati ad eccezione del "C.S.d.A." e del "Computo metrico estimativo", vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante; degli stessi non viene data lettura, avendomi i componenti dispensato, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto:-----

a) *i seguenti elaborati progettuali*;-----

- 1) All. A01 - Relazione tecnica e quadro economico;--
- 2) All. A02 - Relazione geologica;-----
- 3) All. A03 - Computo metrico estimativo;-----
- 4) All. A04 - Capitolato speciale d'Appalto;-----
- 5) All. A05 - Elenco prezzi unitari;-----
- 6) All. A06 - Analisi dei prezzi;-----
- 7) All. A07 - Incidenza della manodopera;-----
- 8) All. A08 - Cronoprogramma;-----
- 9) All. A09 - Piano sicurezza e coordinamento;-----
- 10) All. A10 - Analisi dei rischi;-----
- 11) All. A11 - Fascicolo dell'opera;-----
- 12) All. A12 - Piano di manutenzione;-----
- 13) All. A11 - Computo metrico sicurezza;-----

b) i seguenti elaborati grafici di progetto:-----

14) Tav. C01 - Inquadramenti generale - Corografia
strada in progetto;-----

15) Tav. C02 - Corografia strada in progetto - Livello
di dissesto - Sezioni tipo stato di fatto - Sezioni
tipo stato di progetto;-----

16) Tav. C03 - Tratto 1 - dal km 0,000 al km 1,500;--

17) Tav. C04 - Tratto 2 - dal km 1,645 al km 2,778;--

18) Tav. C05 - Tratto 3 - dal km 2,778 al km 3,942;--

19) Tav. C06 - Tratto 4 - dal km 3,942 al km 5,548;--

20) Tav. C07 - Tratto 5 - dal km 5,548 al km 7,980;--

21) Tav. C08 - Tratto 6 - dal km 7,980 al km 9,300;--

22) Tav. C09 - Particolari costruttivi- Barriere di
sicurezza stradale e canalette di scolo acque;-----

c) le Polizze di garanzia di cui ai successivi artt.
14 e 15;-----

d) il Piano Operativo della Sicurezza presentato
dall'Appaltatore.-----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente
contratto e nella citata documentazione si fa espres-
so riferimento:-----

- al Capitolato generale d'appalto dei lavori pubbli-
ci approvato con D.M. n°145/2000;-----

- al Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. n°50/2016
e ss.mm.ii.;-----

- al Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici D.P.R. n°207/2010, per le parti ancora in vigore;-----
- alle Linee Guida dell'ANAC;-----
- alle norme emanate dal C.N.R., dall' U.N.I., dal C.E.I., alle tabelle CEI-UNEL, alle altre norme tecniche ed i testi citati nel C.S.d.A.;-----
- a tutte le vigenti disposizioni di legge nazionali e regionali in materia di appalti delle opere pubbliche e in particolare di quelle che regolano la categoria dei lavori appaltati;-----
- alle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro.-----

ART. 4

(Termini di esecuzione e penali)

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori in un arco di tempo di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento dei lavori verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 24 del C.S.d.A.-

ART. 5

(Programma esecutivo dei lavori)

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e consegnare al-

la Direzione dei lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 43 del C.S.d.A.-----

ART. 6

(Sospensioni o riprese dei lavori)

E' ammessa la sospensione dei lavori su ordine del Direttore lavori e dal R.U.P. secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 21 del C.S.d.A.---

ART. 7

(Specifiche modalità e termini di collaudo)

Il certificato di collaudo è emesso entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio. Il certificato di cui sopra assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla Stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.-----

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 102 del D.Lgs. n°50/2016 e al Titolo XII del C.S.d.A.-----

ART. 8

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento

del contratto, è fissato in complessivi € 154.429,89

(euro centocinquantaquattromilaquattrocentoventino-

ve/89) I.V.A esclusa, di cui € 152.629,89 per lavo-

ri, al netto del ribasso del 27,01%, ed € 1.800,00

quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,

giusta offerta agli atti della Stazione appaltante.--

Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai

sensi dell'articolo dell'art. 3, comma 1, lettera

eeee), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n°50 e art. 43,

comma 7, del D.P.R. n°207/2010, pertanto si procederà

all'applicazione delle quantità effettivamente auto-

rizzate e regolarmente eseguite con applicazione dei

prezzi unitari, risultanti dal ribasso percentuale

sull'elenco prezzi posto a base di gara.-----

ART. 9

(Anticipazione e modalità di pagamento)

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n°50/2016 e

ss.mm.ii., sul valore dell'appalto verrà calcolato

l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20%

da corrispondere all'Appaltatore entro quindici gior-

ni dall'effettivo inizio dei lavori subordinata alla

costituzione di garanzia fideiussoria.-----

Per le modalità di concessione dell'anticipazione si

rimanda all'art. 35 del C.S.d.A.-----

I pagamenti avvengono per stati di avanzamento me-

diante emissione di certificato di pagamento ogni qualvolta i lavori eseguiti, contabilizzati al netto di ribasso e della ritenuta dello 0,5%, raggiungono un importo pari a € 50.000,00.-----

Il titolo di spesa sarà intestato all'Impresa "Edilizia Loi di Loi Fabrizio S.r.l.", con accredito delle somme, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii., esclusivamente sul conto corrente in essere presso l'Istituto bancario "Banco di Sardegna", Filiale di Elmas , identificato dal Codice IBAN "IT27Z010154123000000001527".-----

E' delegato ad operare sul conto corrente dedicato il Sig. Loi Fabrizio, nato a Cagliari il 18.06.1969, C.F. "LOIFRZ69H18B354C", residente ad Elmas in Via Sa Murta n°8, operante in qualità di legale rappresentante.-----

Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si rimanda agli artt. 36, 37 e 38 del C.S.d.A.-----

ART. 10

(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

ART. 11

**(Verifiche relative agli obblighi in materia di
tracciabilità dei flussi finanziari)**

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

ART. 12

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016 e all'art. 27 del C.S.d.A.-----

ART. 13

(Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 14

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere

con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 34,02% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 93 comma 7, del D.Lgs. n°50/2016, in quanto in possesso di certificazione di qualità, a mezzo di polizza fideiussoria n°01.000042820, in atti, emessa in data 31.01.2020 dalla compagnia assicurativa "S2C S.p.a." con sede legale in Via Valadier n°44 in Roma, Agenzia A117 Mac Insurance Agency S.r.l. di Torino.-----

ART. 15

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa C.A.R. n°2020/25/6120269, in atti, emessa in data 07.02.2020 dalla compagnia "Italiana Assicurazioni S.p.a." con sede legale in Via Traiano n°18 in Milano, Agenzia "Chieti Centro", ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a copertura dei danni arrecati alla Stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti; la somma assicurata a copertura relativamente alla partita 1 è pari a € 188.405,00, per la partita 2 è pari a € 100.000,00 e per la partita 3 è pari a € 50.000,00. La suddetta polizza è comprensiva anche di

responsabilità civile per danni arrecati a terzi per un massimale di € 500.000,00.-----

ART. 16

(Subappalto)

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. L'Appaltatore come indicato a tale scopo in sede di offerta, dichiara che intende avvalersi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016, della possibilità di subappaltare nei limiti di legge. L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa autorizzazione della Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 4 del D.Lgs. n°50/2016, nei limiti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma 2 del medesimo decreto.-----

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 51 del C.S.d.A. e dell'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 17

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni

economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti. La Stazione appaltante può verificare in qualsiasi momento il rispetto da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili.-----

L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati in subappalto.-----

ART. 18

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 19

(Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori

Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a
Carbonia in via Mazzini n°39.-----

ART. 20

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR) l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 21

(Pantouflage)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.----

ART. 22

(Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non material-

mente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione in sede di gara dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto si rinvia al Codice di comportamento del personale o, in mancanza, al D.P.R. n°62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n°165/2001).

ART. 23

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 24

(Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti in contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione a tassa fissa.-----

L'imposta di bollo è stata assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante modello unico informatico (M.U.I.) per i seguenti importi:-----

1) Contratto e Allegato "A03 - Computo metrico esti-

mativo": € 45,00;-----

2) Allegato "A04 - Capitolato speciale d'appalto": €
288,00.-----

ART. 25

(Modalità di stipula)

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da personale di mia fiducia e da me, Ufficiale rogante, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su diciassette pagine e dodici righe a video fin qui, e viene da me letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista, previa accertamento delle identità personali, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005, n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.-----

L'Appaltatore

(Fabrizio Loi) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) firmato digitalmente

L'Ufficiale Rogante

(Paolo Maggio) firmato digitalmente