

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

**CONTRATTO PER SERVIZIO DI SFALCIO DELL'ERBA LUNGO LE
STRADE DELLA PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA - STAGIONE
2020. LOTTO N°3 - C.I.G. N°8192117CCC.-----**

L'anno duemilaventi, il giorno quattro del mese di
agosto in Sanluri, nella Sede dell'Amministrazione
della Provincia del Sud Sardegna, via Paganini n°22,
dinnanzi a me Dott. Maggio Paolo, Segretario Generale

di questo Ente, giusto Decreto dell'Amministratore
Straordinario n°23 del 22.11.2019, autorizzato per
legge a rogare tutti i contratti nei quali la stessa
è parte, sono convenuti i Signori:-----

- Mammarella Mario, nato a Carbonia il 24.06.1976,
C.F. "MMMMRA76H24B745Y", esercitante le funzioni di
Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia
del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore
straordinario n°26 del 30.12.2019, e che dichiara di
intervenire in questo atto esclusivamente in nome,
per conto e nell'interesse della Provincia del Sud
Sardegna, C.F. 90038150927, di seguito nel presente
atto denominata semplicemente <<Stazione appaltan-
te>>;-----

- Sebastianelli Isidoro, nato a Roma il 09.12.1961,

**Imposta di bollo
assolta con modalità
telematica, ai sensi
del D.M. 22.02.2007,
mediante Modello
Unico Informatico,
per l'importo
di € 45,00**

C.F. "SBSSDR61T09H501I", residente in Roma, via A. Sogliano n°23, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Legale rappresentante della Società "Sia Garden S.r.l.", con sede in Roma, Via Pontedassio n°12, C.F. "07556170582" P.I. "01805911003", di seguito nel presente atto denominata semplicemente <<Appaltatore>>.-----

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale Rogante, sono personalmente certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:-----

PREMETTONO CHE

- con determinazioni n°414 del 10.12.2019 e n°23 del 06.02.2020 dell'Area Lavori Pubblici è stato approvato il progetto esecutivo relativo al servizio di sfalcio dell'erba lungo le strade della Provincia del Sud Sardegna - stagione 2020, dell'importo complessivo di € 1.706.522,53 suddiviso in sei lotti, corrispondenti alle sei zone provinciali. Dal quadro economico l'importo del servizio relativo al *Lotto n°3*, specifico di questo contratto, risulta di € 336.960,49, I.V.A. esclusa, di cui € 325.106,60, quale importo a base d'asta, ed € 11.853,89 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con stesse determinazioni n°414 del 10.12.2019 e n°

n°23 del 06.02.2020, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii., ed è stato quindi disposto di assumere determinazione a contrarre;-----

- con determinazione n°15 del 07.02.2020 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, si indiceva una procedura di gara per l'affidamento del servizio citato, mediante procedura aperta, mediante il sistema telematico di e-procurement "Sardegna CAT", ai sensi dell'art. 60 comma 3, del D.Lgs. n°50/2016, da espletarsi, per ogni singolo lotto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del medesimo decreto;--

- con determinazione n°27 del 30.03.2020 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, in seguito dell'espletamento della procedura di gara, si approvavano i verbali di gara aggiudicando, tra gli altri, l'appalto relativo al *Lotto n°3* all'Appaltatore, stante un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 28,854%, per l'importo netto di € 231.300,34, I.V.A. esclusa, oltre € 11.853,89 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con determinazione n°42 del 24.04.2020 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, in seguito dell'esito positivo delle verifiche svolte in ordine

all'inesistenza di motivi di esclusione di cui
all'art. 80 del D.Lgs. n°50/2016 ed alla sussistenza
dei requisiti di carattere economico finanziario e
tecnico professionale richiesti con il bando di gara,
si dava atto dell'efficacia dell'aggiudicazione ai
sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n°50/2016;---
- con determinazione n°107 del 27.04.2020 dell'Area
Lavori Pubblici, veniva approvato il nuovo piano eco-
nomico e si perfezionava l'impegno n°23/0 - Sub. Imp.
n°23/7 per le somme necessarie sul Cap. n°108700, con
esigibilità 2020;-----
- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è
l'Ing. Mario Mammarella;-----
- il Direttore di esecuzione del servizio e collabo-
ratore del R.U.P. è il Geom. Stefano Cadeddu, giusta
Determinazione dell'Area Lavori Pubblici n°101 del
21.04.2020;-----
- il Direttore di esecuzione, con apposito verbale
del 07.05.2020, in atti, considerata la doverosa ur-
genza per la salvaguardia dell'incolumità pubblica, e
per assicurare il pieno rispetto dei termini previsti
dalle "Prescrizioni regionali antincendio", ha proce-
duto alla esecuzione anticipata del servizio sotto le
riserve di legge, nelle more della stipula del con-
tratto d'appalto;-----

- in relazione all'Appaltatore, non risultano cause di divieto, sospensione e decadenza di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n°159, come risulta dalla verifica on-line della "White list" (Articolo 29, D.L. n°90/2014, convertito con modificazioni in Legge, n°114/2014) della Prefettura di Roma, nella quale l'Appaltatore risulta iscritto dal 21.02.2019.-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n°INAIL_20808282 del 13.03.2020, con validità prorogata *ope legis* al 29.10.2020, ai sensi dell'articolo 103, comma 2, del D.L. n°18/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n°27/2020 e per effetto della soppressione del comma 1 dell'art. 81 del D.L. n°34/2020, ad opera della legge di conversione con modificazioni n°77/2020.-----

Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:-----

ART. 1

(Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

ART. 2

(Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta l'appalto relativo al "Servizio di sfalcio dell'erba lungo le strade della Provincia del Sud Sardegna - stagione 2020. Lotto n°3".-----
- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°8192117CCC;--
- Richiesta di Offerta (R.d.O.) n°rfq_351413.-----

ART. 3

(Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti progettuali che, ad eccezione del "C.S.d.A.", seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante; degli stessi non viene data lettura, avendomi i componenti dispensato, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto:----
a) i seguenti elaborati di progetto:-----

- All. A - Capitolato Speciale d'Appalto;-----
- All. B - Elenco prezzi;-----
- All. C - Computo metrico;-----
- All. D - Analisi del prezzo;-----
- All. E - Incidenza della manodopera;-----
- All. F - D.U.V.R.I.;-----
- All. G - Planimetria viabilità provinciale;-----

c) *le Polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 12 e 13;*-----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e nella citata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Nuovo Codice della Strada, del D.Lgs. n°285/1992, e dal Regolamento di attuazione D.P.R. 16 dicembre 1992 n°495, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 4

(Oneri e Obblighi a carico dell'Appaltatore)

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire il servizio secondo le indicazioni riportate nelle "Prescrizioni regionale antincendio per l'annualità 2020" e le disposizioni di cui agli artt. 8 e 11 del C.S.d.A., del D.U.V.R.I. e del P.O.S.-----

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente contratto d'appalto, l'Appaltatore si

obbliga ad applicare integralmente tutte le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.-----

Per quanto non previsto trovano applicazione gli artt. 8, 11, 22 e 23 del C.S.d.A.-----

ART. 5

(Termini di esecuzione e penali)

L'appalto avrà scadenza naturale il 31.12.2020.-----

L'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di accettare la consegna del servizio sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto, in modo da assicurare il pieno rispetto dei termini previsti dalle "Prescrizioni regionali antincendio", che individuano, per l'anno di riferimento, il periodo in cui vige lo stato di elevato rischio di incendio boschivo, dal 01.06.2020 al 31.10.2020. Il servizio ha avuto inizio subito dopo la firma del verbale di consegna anticipata in via d'urgenza del 07.05.2020, in atti.-----

In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento del servizio, direttamente imputabili all'Appaltatore, verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 3 del C.S.d.A.-----

ART. 6

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi **€ 243.154,23 (euro duecentoquarantatremilacentocinquantaquattro/23)** I.V.A. esclusa, di cui € 231.300,34 per servizio, al netto del ribasso del 28,854% giusta offerta agli atti della Stazione appaltante, ed € 11.853,89 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.- Il contratto è stipulato interamente "a corpo", pertanto l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detto servizio.-----

ART. 7

(Modalità di pagamento)

Il pagamento, per ogni singolo lotto avverrà in più soluzioni ogni volta che il servizio eseguito raggiunga un importo non inferiore al 30% dell'importo netto contrattuale.-----

L'accredito delle somme sarà effettuato, sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si rimanda all'art. 13 del C.S.d.A.-----

ART. 8

(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

ART. 9

(Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

ART. 10

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016, nonché degli artt. 6, 7, 14 e 16 del C.S.d.A.-----

ART. 11

(Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transa-

zione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 12

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 37,72% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7, primo periodo, del D.Lgs. n°50/2016, in quanto in possesso della certificazione del sistema di qualità, a mezzo di polizza fideiussoria n°110244941, emessa in data 24.04.2020 dalla compagnia "Groupama Assicurazioni S.p.a.", Via C. Pavese n°385 Roma, Agenzia "000295 Roma Prati", in atti.-----

ART. 13

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa n°105769519, con scadenza 30.06.2021 con la compagnia "Groupama Assicurazioni S.p.a.", Via C. Pavese n°385

Roma, Agenzia "000295 Roma Prati", contro i rischi della responsabilità civile per eventuali danni che dovessero derivare a persone o cose in dipendenza del servizio, per un massimale di € 3.000.000,00.-----

ART. 14

(Divieto di cessione e Subappalto)

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. L'Appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di offerta, dichiara di avvalersi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016, della possibilità di subappaltare, nei limiti di legge.---- L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa autorizzazione della Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 4 del D.Lgs. n°50/2016, nei limiti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma 2 del medesimo decreto.-----

ART. 15

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collet-

tivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti. L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati in subappalto.-----

ART. 16

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore alle 15 unità lavorative.-----

ART. 17

(Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a Carbonia in via Mazzini n°39.-----

ART. 18

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regola-

mento europeo 2016/679 (GDPR), l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 19

(Pantouflage)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.-----

ART. 20

(Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione in sede di gara dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto si rinvia al Codice di comportamento del perso-

nale o, in mancanza, al D.P.R. n°62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n°165/2001).-----

ART. 21

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

ART. 22

(Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti in contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione a tassa fissa.-----

L'imposta di bollo è stata assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante modello unico informatico (M.U.I.) per i seguenti importi:-----

1) Contratto: € 45,00;-----

2) Allegato A "Capitolato speciale": € 112,00.-----

ART. 23

(Modalità di stipula)

Il presente atto, formato e stipulato in modalità

elettronica, è stato redatto da personale di mia fiducia e da me, Ufficiale rogante, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su quindici pagine e cinque righe a video fin qui, e viene da me letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista, previa accertamento delle identità personali, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005, n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.-----

L'Appaltatore

(Isidoro Sebastianelli) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) firmato digitalmente

L'Ufficiale Rogante

(Paolo Maggio) firmato digitalmente