

8. RAFFRONTRO AREE PER SPAZI PUBBLICI (S) TRA PIANO PUC VIGENTE E VARIANTE

La ripartizione delle aree per spazi pubblici (S) viene fatta in base alla normativa regionale vigente (articolo 6 del D.A. n° 2266/U del 20.12.1983)

8.1. RIPARTIZIONE AREE PER SPAZI PUBBLICI (S) - PUC VIGENTE

LA TABELLA SOTTO RIPORTATA È ESTRAPOLATA DALLA RELAZIONE ALLEGATA AL PUC VIGENTE, I CUI CALCOLI SONO STATI ESEGUITI CONSIDERANDO UN NUMERO DI ABITANTI TOTALI DI PIANO IN ZONA B E BO, PARI A 6.488

SPAZI PUBBLICI (S)	STANDARDS DA REPERIRE (12 MQ/AB)	STANDARDS REPERITI (PUC)
Sottozona S1 (istruzione)	4,00 mq x 6.488=25.952	9.631 mq
Sottozona S2 (attrezzature d'interesse comune)	2,00 mq x 6.488=12.976	14.490 mq
Sottozona S3 (verde pubblico)	5,00 mq x 6.488=32.440	112.652 mq
Sottozona S4 (parcheggi pubblici)	1,00 mq x 6.488=6.488	8.210 mq
TOTALE	77.856 mq	144.983 mq

8.2. RIPARTIZIONE AREE PER SPAZI PUBBLICI (S) - PUC VARIANTE

(L.R. n° 01 dell'11.01.2019 e simili - L.R. n° 45 del 22.12.1989 e simili)

La ripartizione delle aree per spazi pubblici (S) viene fatta in base alla normativa regionale vigente (articolo 6 del D.A. n° 2266/U del 20.12.1983). **In evidenza le aree oggetto di variante.**

ABITANTI TOTALI DI PIANO IN ZONA B E BO 6.594*

SPAZI PUBBLICI (S)	STANDARDS DA REPERIRE (12 MQ/AB)	STANDARDS REPERITI (PUC)
Sottozona S1 (istruzione - non oggetto di variante)	4,00 mq x 6.594=26.377	9.631 mq
Sottozona S2 (attrezzatura d'interesse comune)	2,00 mq x 6.594 =13.188	13.265 mq
Sottozona S3 (verde pubblico)	5,00 mq x 6.594 =32.970	110.317 mq
Sottozona S4 (parcheggi pubblici - non oggetto di variante)	1,00 mq x 6.594 =6.594	8.210 mq
TOTALE	79.128 mq	141.423 mq

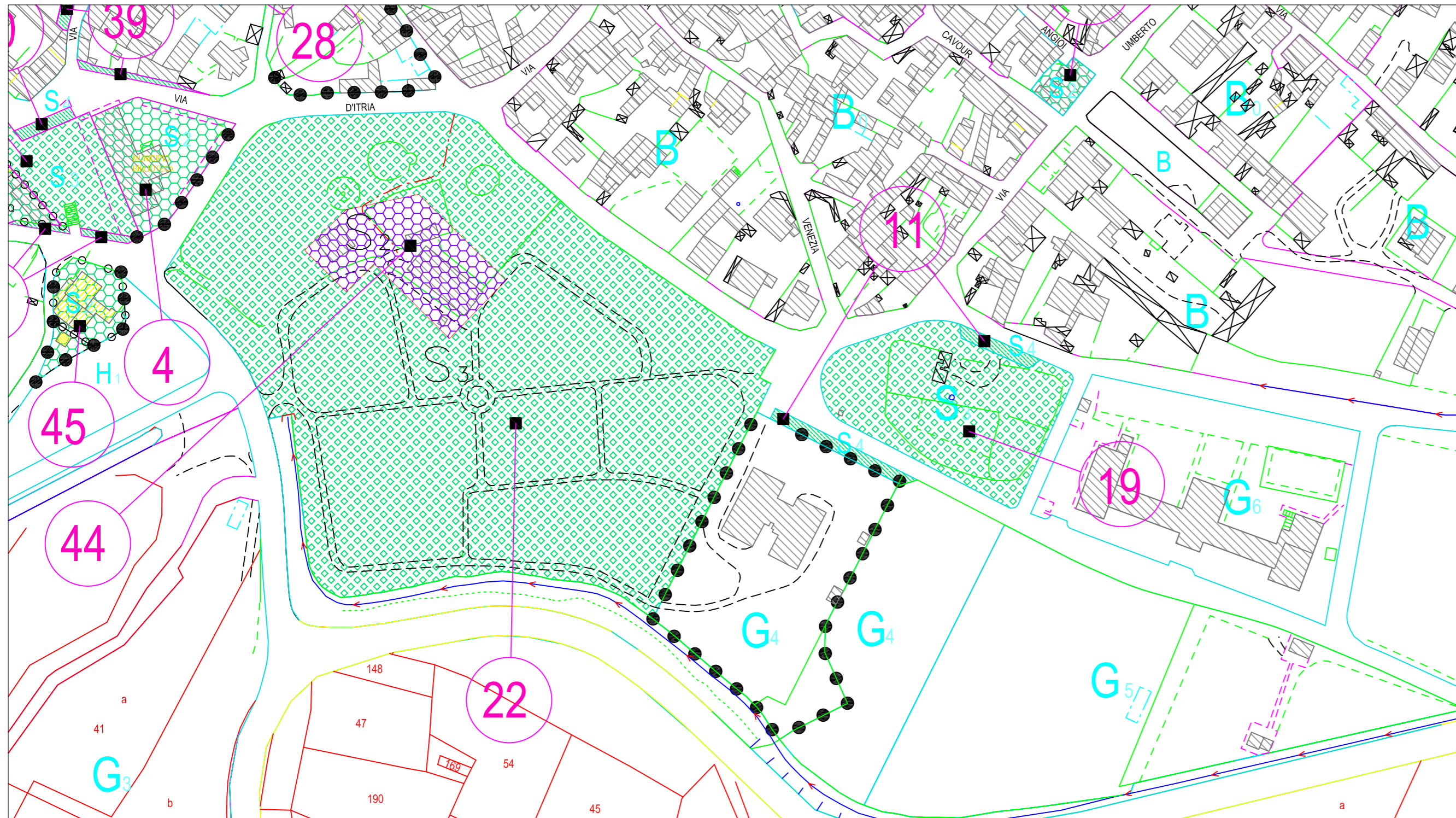
SITUAZIONE AREE S2 E S3 ATTUALI

N. AREE STANDARD PUC. APPROVATO	S2 mq	S3 mq	NOTE
2	3.560		
22		32.200	

SITUAZIONE AREE S2 E S3 IN VARIANTE

N. AREE STANDARD PUC. VARIANTE	S2 mq	S3 mq	NOTE
2	3.560		Soppressa zona S2 e trasformata in zona B
22		29.865	Zona S3 decrementata per innesto zona S2
44	2.335		Nuova Zona S2 ricavata all'interno dell'area S3

INDIVIDUAZIONE NUOVA ZONA S2



INDIVIDUAZIONE NUOVA ZONA B (EX ZONA S2)

