

REPUBBLICA ITALIANA

## PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

*L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"*

**CONTRATTO PER SERVIZIO DI SFALCIO DELL'ERBA LUNGO LE  
STRADE DELLA PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA - STAGIONE  
2021. LOTTO N°6 - C.I.G. N°86686815DC.-----**

L'anno duemilaventuno, il giorno ventitrè del mese di  
giugno in Sanluri, nella Sede dell'Amministrazione  
della Provincia del Sud Sardegna, via Paganini n°22,  
dinnanzi a me Dott.ssa Lucia Tegas, Segretaria tito-  
lare della segreteria convenzionata tra la Provincia  
del Sud Sardegna e i comuni di Iglesias e Vallermosa,  
giusto Decreto dell'Amministratore Straordinario n°6  
del 18.03.2021, autorizzata per legge a rogare tutti  
i contratti nei quali la stessa è parte, sono conve-  
nuti i Signori:-----

- **Mammarella Mario**, nato a Carbonia il 24.06.1976,  
C.F. "MMMMRA76H24B745Y", esercitante le funzioni di  
Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia  
del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore  
straordinario n°26 del 30.12.2019 e n°15 del  
26.08.2020, e che dichiara di intervenire in questo  
atto esclusivamente in nome, per conto e  
nell'interesse della **Provincia del Sud Sardegna**, C.F.  
90038150927, di seguito nel presente atto denominata

**Imposta di bollo  
assolta con modalità  
telematica, ai sensi  
del D.M. 22.02.2007,  
mediante Modello  
Unico Informatico,  
per l'importo  
complessivo  
di € 173,00 per  
contratto e allegati**

semplicemente <<Stazione appaltante>>;-----

- **Palimodde Liberata**, nata a Buddusò (SS) il 20.09.1973, C.F. "PLMLRT73P60B246V", la quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Procuratore speciale della Società "**Garden Design S.r.l.**", con sede in Gravina in Puglia (BA), Via Corsica n°23, C.F./P.I. 07107890720, di seguito nel presente atto denominata semplicemente <<Appaltatore>>, e pertanto, in nome, per conto e nell'interesse della stessa, giusta procura speciale con atto autentificato dal Dott. Domenico Digiesi, Notaio in Gravina in Puglia, iscritto al Ruolo del Distretto Notarile di Bari, sottoscritto in data 28.05.2021, repertorio n°72031, annessa al presente contratto in copia digitale conforme all'originale, di cui si omette la lettura per espressa richiesta delle parti, me consentente.-----

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale Rogante, sono personalmente certa, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:-----

#### **PREMETTONO CHE**

- Vista la Legge regionale 12 aprile 2021, n°7, in particolare l'art 2 comma 2 con il quale viene soppressa la Provincia del Sud Sardegna, e in attesa che

venga aggiornato lo schema di riforma dell'assetto  
 territoriale della Regione ai sensi dell'art, 2 comma  
 3 della L.R. n°7/2021, il presente contratto viene  
 stipulato nel rispetto del principio di buona ammini-  
 strazione di cui all'art. 97 della Costituzione, te-  
 nuto conto degli artt. 12 e 15 delle disposizioni  
 preliminari del Codice Civile e ss.mm.ii;-----  
 - con determinazione n°96 del 15.03.2021 dell'Area  
 Lavori Pubblici è stato approvato il progetto esecu-  
 tivo relativo al servizio di sfalcio dell'erba lungo  
 le strade della Provincia del Sud Sardegna - stagione  
 2021, dell'importo complessivo di € 1.724.527,53 sud-  
 diviso in sei lotti, corrispondenti alle sei zone  
 provinciali;-----  
 - dal quadro economico approvato, l'importo del ser-  
 vizio relativo al Lotto n°6, specifico di questo con-  
 tratto, risulta di € 239.891,10, I.V.A. esclusa, di  
 cui € 231.452,00, quale importo a base d'asta, ed €  
 8.439,10 quali oneri per la sicurezza non soggetti a  
 ribasso;-----  
 - con stessa determinazione n°96 del 15.03.2021, sono  
 stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto  
 di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n°50/2016 e  
 ss.mm.ii., ed è stato quindi disposto di assumere de-  
 terminazione a contrarre;-----

- con determinazione n°15 del 22.03.2021 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, si indiceva una procedura di gara per l'affidamento del servizio citato, mediante procedura aperta, mediante il sistema telematico di e-procurement "Sardegna CAT", attraverso la c.d. inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge n°55/2019 e dell'art. 133 comma 8 del D.lgs. n°50/2016;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Mario Mammarella;-----

- il Direttore di esecuzione del servizio e collaboratore del R.U.P. è il Geol. Alessio Mureddu, giusta Determinazione dell'Area Lavori Pubblici n°137 del 19.04.2021;-----

- con determinazione n°25 del 20.04.2021 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, in seguito dell'espletamento della procedura di gara, si approvavano i verbali di gara aggiudicando, tra gli altri, l'appalto relativo al *Lotto n°6* all'Appaltatore, stante un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 35,875%, per l'importo netto di € 148.418,60, I.V.A. esclusa, oltre € 8.439,10 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con determinazione n°28 del 05.05.2021 dell'Area

Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, in seguito all'esito positivo della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n°50/2016, si dava atto dell'efficacia dell'aggiudicazione;-----

- con determinazione n°165 del 06.05.2021 dell'Area Lavori Pubblici, veniva approvato il nuovo piano economico e si perfezionava l'impegno n°251/0 - Sub. Imp. n°251/1 per le somme necessarie sul Cap. n°108700, con esercizio 2021;-----

- il Direttore di esecuzione, con apposito verbale del 07.05.2021, in atti, considerata la doverosa urgenza per la salvaguardia dell'incolumità pubblica, e per assicurare il pieno rispetto dei termini previsti dalle "Prescrizioni regionali antincendio", ha proceduto ai sensi dell'art. 32, comma 8-9, del D.lgs. n°50/2016 e art. 5 del D.M n°49/2019, alla esecuzione anticipata del servizio sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto;----

- ai sensi dell'art. 29 della Legge n°114/2014 non è necessaria l'acquisizione della documentazione antimafia, in quanto l'Appaltatore risulta iscritto nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori, non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (White list) istituito presso la Prefettura di Bari con scadenza al 08.03.2022;-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il D.U.R.C. Prot. n°INPS\_26566497 con scadenza 13.10.2021.-----

Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:-----

#### **ART. 1**

##### **(Premessa)**

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

#### **ART. 2**

##### **(Oggetto dell'appalto)**

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta l'appalto relativo al "Servizio di sfalcio dell'erba lungo le strade della Provincia del Sud Sardegna - stagione 2021. Lotto n°6".-----

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°86686815DC;--

- Richiesta di Offerta (R.d.O.) n°Rfq\_369988.-----

#### **ART. 3**

##### **(Condizioni generali del contratto)**

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme,

condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti

e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, di

seguito nel presente atto chiamato semplicemente

<<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti

progettuali che, ad eccezione del "C.S.d.A.", seppur

non materialmente allegati, vengono sottoscritti dal-

le parti, e restano depositati agli atti della Sta-

zione appaltante; degli stessi non viene data lettu-

ra, avendomi i componenti dispensato, dichiarando

espressamente di conoscerne l'integrale contenuto:---

*a) i seguenti elaborati di progetto:-----*

- All. A - Capitolato Speciale d'Appalto;-----

- All. B - Elenco prezzi unitari;-----

- All. C - Computo metrico;-----

- All. D - Analisi dei prezzi;-----

- All. E - Incidenza della manodopera;-----

- All. F - Planimetria viabilità provinciale;-----

- All. G - D.U.V.R.I.;-----

*c) le Polizze di garanzia di cui ai successivi artt.*

*12 e 13;-----*

*d) il Patto d'integrità di cui al successivo art. 20.*

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente

contratto e nella citata documentazione si fa

espresso riferimento alle disposizioni contenute nel

Nuovo Codice della Strada, del D.Lgs. n°285/1992, e

dal Regolamento di attuazione D.P.R. 16 dicembre 1992  
n°495, nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs.  
n°50/2016, nonché di ogni altra norma applicabile in  
materia.-----

#### **ART. 4**

##### **(Oneri e Obblighi a carico dell'Appaltatore)**

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire il servizio secondo le indicazioni riportate nelle "Prescrizioni regionale antincendio per l'annualità 2021" e le disposizioni di cui agli artt. 8 e 11 del C.S.d.A. e del D.U.V.R.I.-----

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente contratto d'appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.-----

Per quanto non previsto trovano applicazione gli artt. 8, 11, 21 e 22 del C.S.d.A.-----

#### **ART. 5**

##### **(Termini di esecuzione e penali)**

L'appalto avrà scadenza naturale il 31.12.2021.-----

L'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di accettare la consegna del servizio sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto, in modo da



assicurare il pieno rispetto dei termini previsti dalle "Prescrizioni regionali antincendio", che individuano, per l'anno di riferimento, il periodo in cui vige lo stato di elevato rischio di incendio boschivo, dal 01.06.2021 al 31.10.2021. Il servizio ha avuto inizio subito dopo la firma del verbale di consegna anticipata in via d'urgenza del 07.05.2021, in atti.-----

In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento del servizio, direttamente imputabili all'Appaltatore, verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 3 del C.S.d.A.-----

#### **ART. 6**

##### **(Corrispettivo dell'appalto)**

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi **€ 156.857,70**

**(eurocentocinquantaseimilaottocentocinquantasette/70)**

I.V.A. esclusa, di cui € 148.418,60 per servizio, al netto del ribasso del 35,875% giusta offerta agli atti della Stazione appaltante, ed € 8.439,10 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.-----

Il contratto è stipulato interamente "a corpo", pertanto l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle

parti contraenti alcuna successiva verifica-  
zione sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detto servizio.-----

#### **ART. 7**

##### **(Modalità di pagamento)**

Il pagamento avverrà, per ogni singolo lotto, in più soluzioni ogni volta che il servizio eseguito raggiunga un importo non inferiore al 30% dell'importo netto contrattuale.-----

L'accreditamento delle somme sarà effettuato, sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

Per le modalità di liquidazione dei corrispettivi si rimanda all'art. 13 del C.S.d.A.-----

#### **ART. 8**

##### **(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)**

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----

#### **ART. 9**

##### **(Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)**

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni

pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

#### **ART. 10**

##### **(Risoluzione e recesso)**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016, nonché degli artt. 6, 7, 14 e 16 del C.S.d.A.-----

#### **ART. 11**

##### **(Controversie)**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----

#### **ART. 12**

##### **(Cauzione definitiva)**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione

definitiva pari al 50,75% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50% in quanto in possesso dei requisiti di cui all'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a mezzo di polizza fideiussoria n°1770961, emessa in data 10.05.2021 dalla compagnia "Elba Assicurazioni S.p.a.", Via Mecenate n°90 Milano, Agenzia "047 di Gurrado Maria - Gravina in Puglia", in atti.-----

#### **ART. 13**

##### **(Polizza assicurativa)**

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa n°2021/30/6341345, con scadenza 05.03.2023 con la compagnia "Italiana Assicurazioni S.p.a.", Via Traiano n°18 Milano, Agenzia "Bari Sparano - Gravina di Puglia", contro i rischi della responsabilità civile per eventuali danni che dovessero derivare a persone o cose in dipendenza del servizio, per un massimale di € 2.000.000,00.-----

#### **ART. 14**

##### **(Divieto di cessione e Subappalto)**

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. L'Appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di offerta, dichiara di avvalersi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016, della possibilità di subappaltare, nei limiti di legge.----  
L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa

autorizzazione della Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 4 del D.Lgs. n°50/2016, nei limiti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma 2 del medesimo decreto.-----

#### **ART. 15**

##### **(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti. L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati in subappalto.-----

#### **ART. 16**

##### **(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)**

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato

in sede di gara di non essere assoggettato agli ob-  
blighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge  
n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore  
alle 15 unità lavorative.-----

#### **ART. 17**

##### **(Domicilio dell'Appaltatore)**

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti  
eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori  
Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a  
Carbonia in via Mazzini n°39.-----

#### **ART. 18**

##### **(Trattamento dei dati personali)**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regola-  
mento europeo 2016/679 (GDPR), l'Appaltatore dà atto  
di essere stato informato che i dati contenuti nel  
presente atto verranno trattati esclusivamente per lo  
svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli  
obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vi-  
genti in materia.-----

#### **ART. 19**

##### **(Pantouflage)**

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs.  
n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente  
contratto, attesta di non aver concluso contratti di  
lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver

conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.----

#### **ART. 20**

##### **(Patto d'Integrità)**

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto d'integrità si rinvia al "Codice di comportamento del personale", approvato con Delibera di Giunta n°163 del 30.11.2020.-----

#### **ART. 21**

##### **(Spese contrattuali)**

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione appaltante.-----

#### **ART. 22**

##### **(Registrazione)**

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti in

contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione a tassa fissa con il versamento mediante modello unico informatico (M.U.I.) di € 200,00.-----

L'imposta di bollo è stata assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante modello unico informatico (M.U.I.) per i seguenti importi:-----

1) Contratto: € 45,00;-----

2) All. A "Capitolato speciale d'Appalto": € 128,00.-

#### **ART. 23**

##### **(Modalità di stipula)**

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da personale di mia fiducia e da me, Ufficiale rogante, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici, e viene da me letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista, previa accertamento delle identità personali, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005, n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. Il presente atto si compone



di sedici pagine e due righe della diciassettesima a  
video fin qui.-----

L'Appaltatore

(Liberata Palimodde) firmato digitalmente

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Mario Mammarella) firmato digitalmente

L'Ufficiale Rogante

(Lucia Tegas) firmato digitalmente